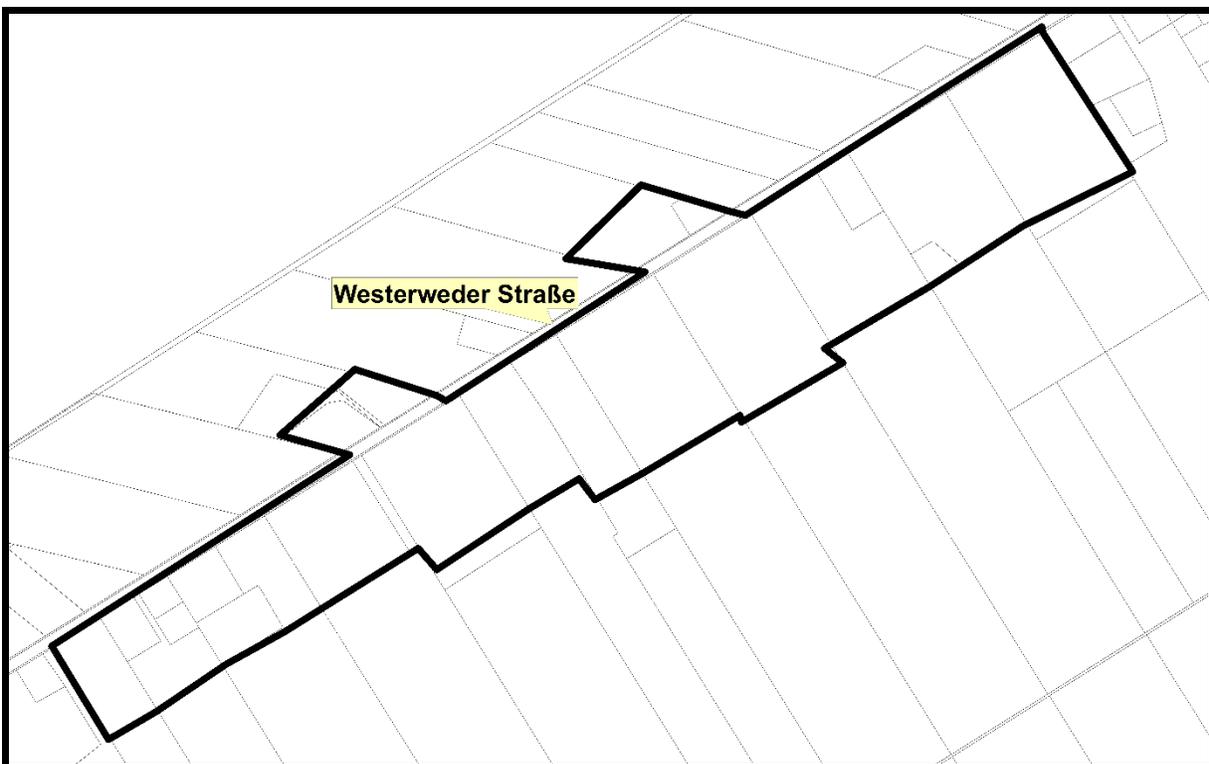


BEKANNTMACHUNG

Außenbereichssatzung Nr. 15 „Westerweder Straße“ - Erneute beschränkte und verkürzte öffentliche Auslegung

Die Gemeinde Lilienthal beabsichtigt die o. g. Außenbereichssatzung aufzustellen. Der Geltungsbereich ist aus der nachstehend abgedruckten Übersichtskarte ersichtlich:



Die letzte öffentliche Auslegung fand in der Zeit vom 30.04. bis einschließlich 05.06.2024 statt. Die eingegangene Stellungnahme der Handwerkskammer Braunschweig-Lüneburg-Stade weist darauf hin, dass der Betrieb in der Westerweder Straße 32 als nicht vollkommen störungsfrei für das Schutzniveau in einem Wohngebiet i. S. der Baunutzungsverordnung (BauNVO) angesehen werden kann. Der Betrieb ist aus Sicht der Handwerkskammer nicht als wohngebietsverträglich einzustufen. Die Planunterlagen wurden dahingehend angepasst.

Es erfolgt eine erneute beschränkte und verkürzte öffentliche Auslegung auf Grundlage des § 4a Abs. 3 BauGB, die sich auf die angepassten und in der Planunterlage gekennzeichneten Abschnitte beschränkt.

Die Planunterlagen werden in der Zeit vom

25.07.2024 BIS EINSCHLIEßLICH 09.08.2024

auf der Internetseite der Gemeinde Lilienthal: www.lilienthal.de (Bauen & Verkehr - Bauen – Bauleitplanung – laufende Verfahren) veröffentlicht. Zusätzlich liegen die Planunterlagen im Rathaus der Gemeinde Lilienthal, Klosterstraße 16, 28865 Lilienthal, während der Öffnungszeiten aus.

Diese Bekanntmachung ergeht mit dem Hinweis, dass während der Veröffentlichungsfrist Stellungnahmen schriftlich oder zur Niederschrift, per E-Mail, Fax oder in sonstiger elektronischer Form vorgebracht werden können. Gleichzeitig weise ich darauf hin, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über die Außenbereichssatzung unberücksichtigt bleiben.

Sofern bei der Abgabe von Stellungnahmen personenbezogene Daten verarbeitet werden, erfolgt diese auf Grundlage des § 3 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) und § 3 des Nds. Datenschutzgesetzes (NDSG).

Lilienthal, den 18.07.2024
Gemeinde Lilienthal
Der Bürgermeister
In Vertretung

Weinert